Vermassung der Bauzone auf der Parzelle 233

1:1'000

Schwetzenbach

Dennlisbode

Flösch

Flüehli

Graben

Genehmigungsvermerk

Mitwirkung vom 7. August bis 5. September 2017
Vorprüfung vom 17. August 2018
Publikation im amtlichen Anzeiger vom 4. und 11. Oktober 2018
Publikation im Amtsblatt vom 10. Oktober 2018
Öffentliche Auflage vom 5. Oktober bis 5. November 2018

Einspracheverhandlungen am -
Erledigte Einsprachen: 0
Unerledigte Einsprachen: 0
Rechtsverwahrungen: 0

Beschlossen durch den Gemeinderat am 17. September 2018

Gemeindeversammlung vom 1. Dezember 2018

Namens der Einwohnergemeinde:
Der Präsident Die Gemeindeschreiberin

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Diemerswil, den Die Gemeindeschreiberin

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am

Legende

	WZ2	Wohnzone 2
	MZ2	Mischzone 2
	WEZ	Weilerzone
	ZöN	Zone für öffentliche Nutzungen
	LWZ	Landwirtschaftszone
		Gebiet Flühli
		Teilparzelle mit Mindestdichte
		Ortsbilderhaltungsgebiete
		Landschaftsschutzgebiet
		Landschaftsschongebiet
		Ufergehölz geschützt
		Einzelbaum geschützt
		Hochstammobstgarten geschützt
		Aussichtspunkt geschützt
		Archäologische Schutzzone
		Historische Verkehrswege von lokaler Bedeutung
		Gewässerachse bei Gewässerraum 11.0 m, offenes Gewässer
		Gewässerachse bei Gewässerraum 11.0 m, eingedoltes Gewässer
		Erhebungsperimeter der Synoptischen Gefahrenkarte vom 10.03.2016
		Gefahrengebiet mit mittlerer Gefährdung
		Gefahrengebiet mit geringer Gefährdung
		Gefahrengebiet mit nicht bestimmter Gefährdung

Hinweise

	Schützenswertes Objekt
	Erhaltenswertes Objekt
	Waldmutterinventar-Objekt
	Hecke, Feldgehölz geschützt
	Wanderwege
	Fusswege (bestehend)
	Fusswege (geplant)
	Herzroute (Schweizmobil)
	Velowerbindungen (geplant)
	Offenes Gewässer
	Gewässerschutzzonen
	Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Art. 2 WaG
	Wald

panoramapanoramapanorama

Kanton Bern

Gemeinde Rütschelen

Zonenplan

Genehmigungsexemplar

1: 2500

Plan Nr.	340/1
Datum:	21.12.2018
Gebiet:	148.5 x 84
Gezeichnet:	hem
Kontrolliert:	hem

Auftraggeber:

Gemeinde Rütschelen

Dorf 61
4923 Rütschelen
Tel. 062 963 99 37
gemeinde@ruetschelen.ch
www.ruetschelen.ch

Projektverfasser:
Panorama AG
Gr Raumplanung Architektur Landschaft
Münster 10
4500 Solothurn
Tel. 031 328 44 44
Fax. 031 328 43 26
info@panorama-ag.ch
www.panorama-ag.ch

Plandarstellung:

OSTAG
Bauplanung Geomatik